



MUSTER- HÄUSER



www.wolfhaus.de



**Traumhäuser
live erleben.**

Inhalt

Unsere Musterhäuser in Deutschland.....	2-3
WOLF'S Bauherrenstudio Osterhofen.....	4-5
Stadthaus Basic und Combino 2.0.....	6-7
Bungalow Madrid und Golden Cube Nature	8-9
Musterhaus Schierling.....	10-11
Musterhaus Poing.....	12-13
Musterhaus Bad Vilbel.....	14-15
Musterhaus Fellbach.....	16-17
Musterhaus Wincheringen.....	18-19
Hausbau mit System.....	20-22
Europaweit 3.500 Beschäftigte.....	23
Die WOLF-Gruppe.....	24



Wir freuen uns auf Sie:



4 Häuser unter
einem Dach:

WOLF'S Bauherren- studio Osterhofen

FIRMENGELÄNDE
OSTERHOFEN
Am Stadtwald 20
94486 Osterhofen
Tel. +49 9932 37-600

Öffnungszeiten:
Mo. bis So. von 10.00 bis 18.00 Uhr
Geschlossen an: Karfreitag,
Ostersonntag, Allerheiligen,
Hl. Abend und Weihnachten,
Silvester und Neujahr.



In einer typischen **WOLF SYSTEM-Halle** in Stahl-Leim-Holz-Konstruktion, präsentieren wir Ihnen vier vollständig eingerichtete und begehbare Häuser in unterschiedlichen Stilrichtungen.

Auf den folgenden Seiten stellen wir diese vor, um Ihnen vorab schon einen Eindruck vermitteln zu können.



BAUHERRENSTUDIO Hausdaten

Baujahr:.....2007
Abmessung:.....60 x 22,50 m + 12,32 x 20,00 m
.....+12,32 x 8,00 m
Dachform:.....Satteldach
Dachneigung:.....9°

Ausstellungsfläche:.....1400,00 m²
KG Archiv:.....616,00 m²
Seminar- und Aufenthaltsräume:.....594,00 m²

Gesamtnutzfläche: 1994,00 m²

Nutzung: Ausstellungshalle für Fertighäuser
und Systembauten wie Hallen, Behälter,
Industriegebäude, Ställe

Die angegebenen Flächen beziehen sich auf die
Nutzfläche. Grundrissdarstellung ohne Maßstab.

Stadthaus Lupus



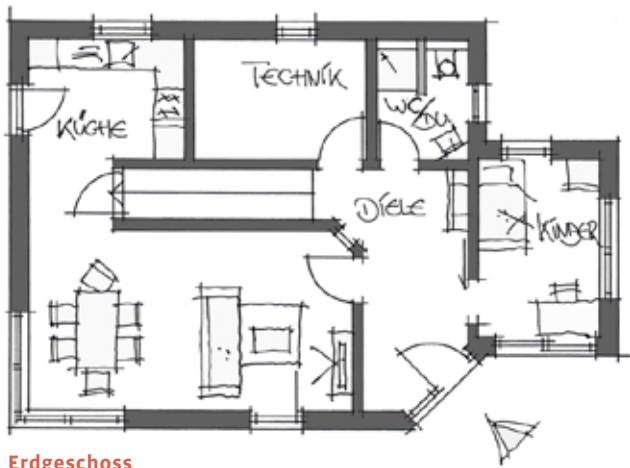
STADTHAUS LUPUS Hausdaten

Abmessungen: 11,95 m x 8,00 m
+ 2,60 m x 4,20 m
Dachform: Walmdach
Dachneigung: 18°
Kniestock: 2 Vollgeschosse

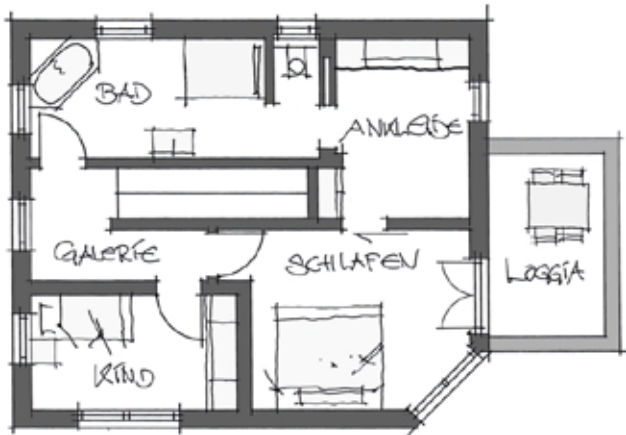
Wohnen/Essen: 22,64 m²
Kochen: 9,71 m²
Kind: 9,19 m²
Bad: 12,85 m²
Schlafen: 15,25 m²
Ankleide: 9,87 m²
WC/DU: 3,74 m²
Technik: 7,79 m²

Gesamtnutzfläche: 119,15 m²

Die angegebenen Flächen beziehen sich auf die Nutzfläche. Grundrissdarstellung ohne Maßstab.



Erdgeschoss



Obergeschoss

Combino 2.0



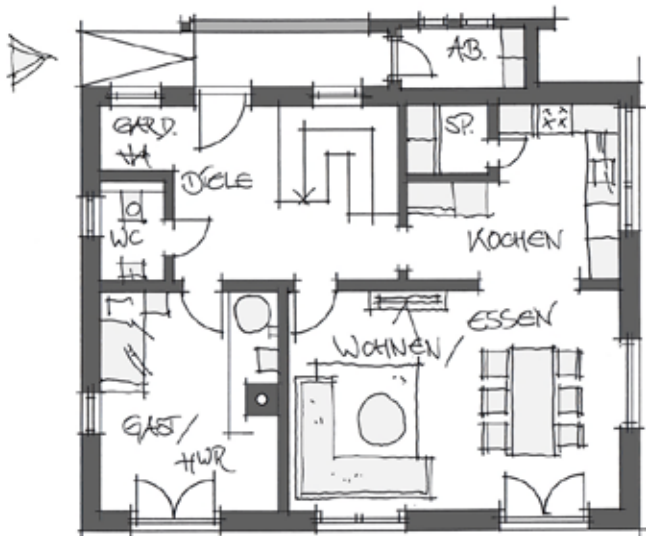
COMBINO 2.0 Hausdaten

Abmessungen: 11,00 m x 8,70 m
Dachform: Pultdach
Dachneigung: 32°
Kniestock: 1,90 m

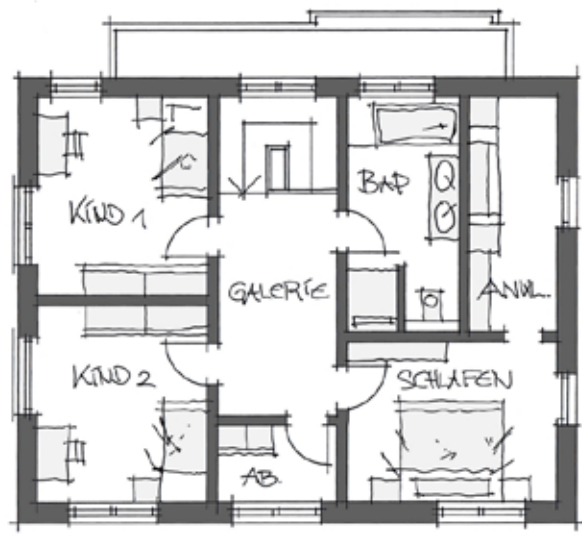
Wohnen/Essen: 28,91 m²
Kochen: 11,47 m²
Kind 1: 13,22 m²
Kind 2: 13,05 m²
Bad: 10,31 m²
Schlafen: 13,35 m²
Gast/HWR: 15,37 m²
WC: 2,24 m²

Gesamtnutzfläche: 147,94 m²

Die angegebenen Flächen beziehen sich auf die Nutzfläche. Grundrissdarstellung ohne Maßstab.



Erdgeschoss



Obergeschoss

Bungalow Madrid



BUNGALOW MADRID
Hausdaten

Abmessungen:.....11,50 m×10,75 m
Dachform:.....Walmdach
Dachneigung:.....22°

Wohnen/Küche/EsSEN: ...41,46 m²
Bad:.....9,61 m²
Schlafen:.....20,36 m²

Gesamtnutzfläche: 100,35 m²

Die angegebenen Flächen beziehen sich auf die Nutzfläche. Grundrissdarstellung ohne Maßstab.

Golden Cube Nature



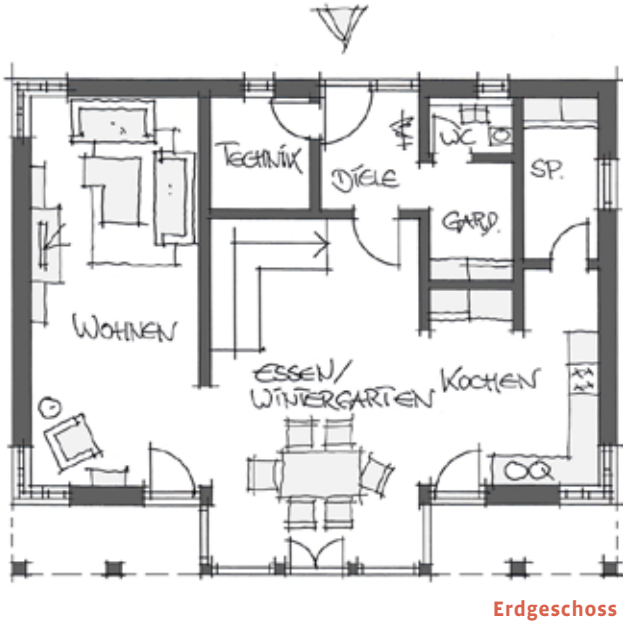
GOLDEN CUBE NATURE
Hausdaten

Abmessungen:.....11,90 m×8,34 m
Dachform:.....Pultdach
Dachneigung:.....3°
Kniestock:.....2,40 m

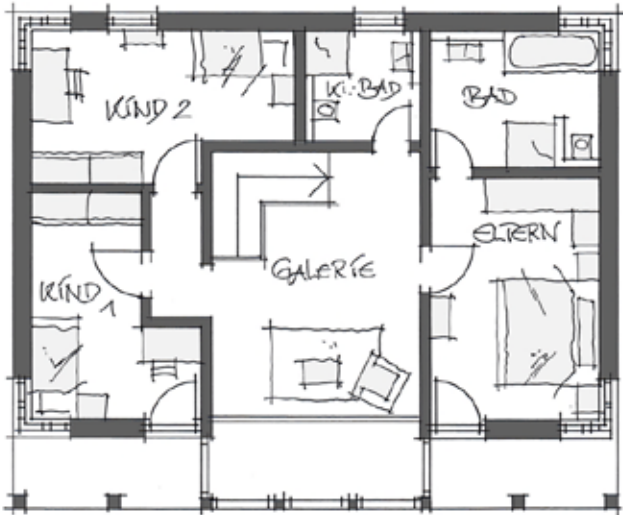
Wohnen:.....25,89 m²
Kochen:.....13,59 m²
EsSEN/Wintergarten:.....28,67 m²
Kind 1:.....11,76 m²
Kind 2:.....14,23 m²
Bad:.....8,97 m²
Schlafen:.....15,98 m²
Technik:.....4,36 m²

Gesamtnutzfläche: 164,65 m²

Die angegebenen Flächen beziehen sich auf die Nutzfläche. Grundrissdarstellung ohne Maßstab.



Erdgeschoss



Obergeschoss

Musterhaus Schierling

Am Gewerbering 21
84069 Schierling
Tel. +49 9451 943508

Öffnungszeiten:
Sa. und So.
von 13.00 bis 17.00 Uhr



MH SCHIERLING Hausdaten

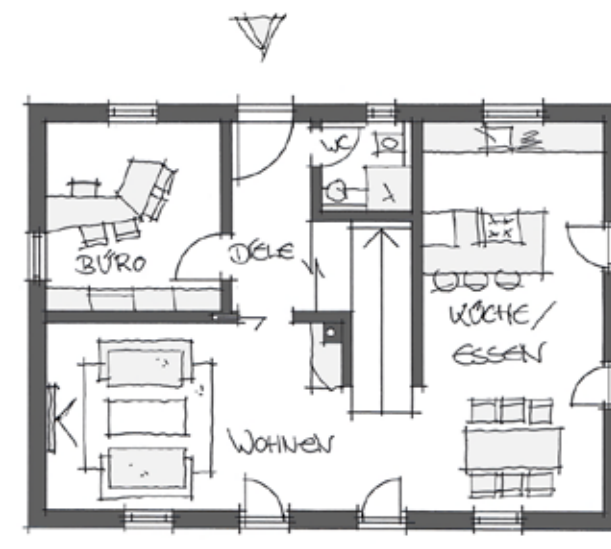
Abmessungen: 11,63 m x 8,34 m
Dachform: Satteldach
Dachneigung: 38°
Kniestock: 1,50 m

Wohnen: 25,14 m²
Küche/Essen: 27,76 m²
Kind 1: 13,05 m²
Kind 2: 13,08 m²
Bad: 14,05 m²
Schlafen: 12,41 m²
Arbeiten: 13,00 m²

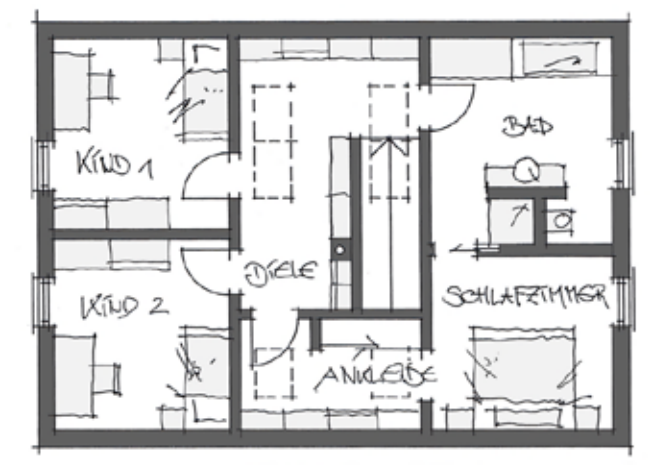
Gesamtnutzfläche: 151,27 m²

Die angegebenen Flächen beziehen sich auf die Nutzfläche. Grundrissdarstellung ohne Maßstab.

Unser Musterhaus im
Gewerbepark Schierling
in der Nähe von Regens-
burg, Oberpfalz, Bayern.



Erdgeschoss



Obergeschoss

Musterhaus Poing

Platz-Nr. 9
Senator-Gerauer-Straße 25
85586 Grub-Poing
Tel. +49 89 900999-3

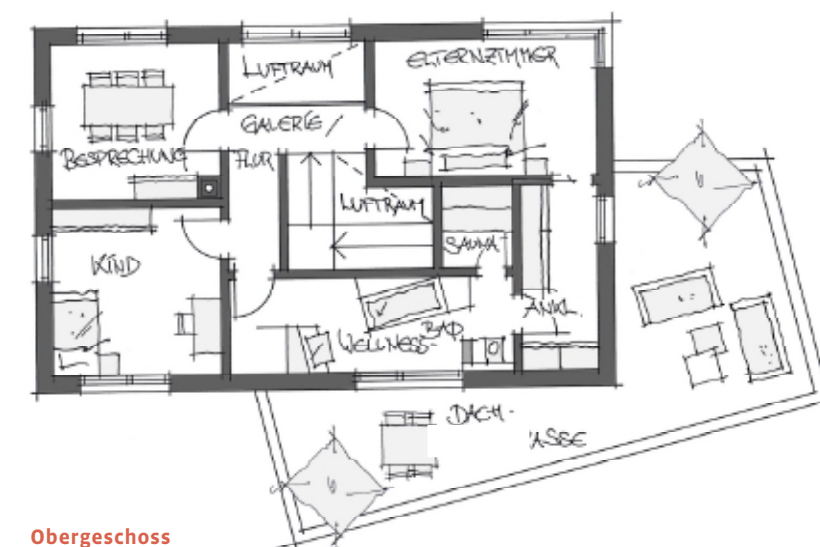
Öffnungszeiten:
Di. bis So. von 10.00 bis 17.00 Uhr



Unser Musterhaus in der Musterhausausstellung
Eigenheim & Garten in Poing bei München.



Erdgeschoss



Obergeschoss



MH POING Hausdaten

Abmessungen: 12,75 m x 8,00 m
Dachform: Pultdach
Dachneigung: 8°
Kniestock: 2 Vollgeschosse

Wohnen: 18,69 m²
Kochen: 13,91 m²
Essen: 18,74 m²
Kind: 13,82 m²
Wellness-Bad: 15,93 m²
Schlafen: 14,81 m²
Arbeiten: 24,70 m²
WC: 2,51 m²

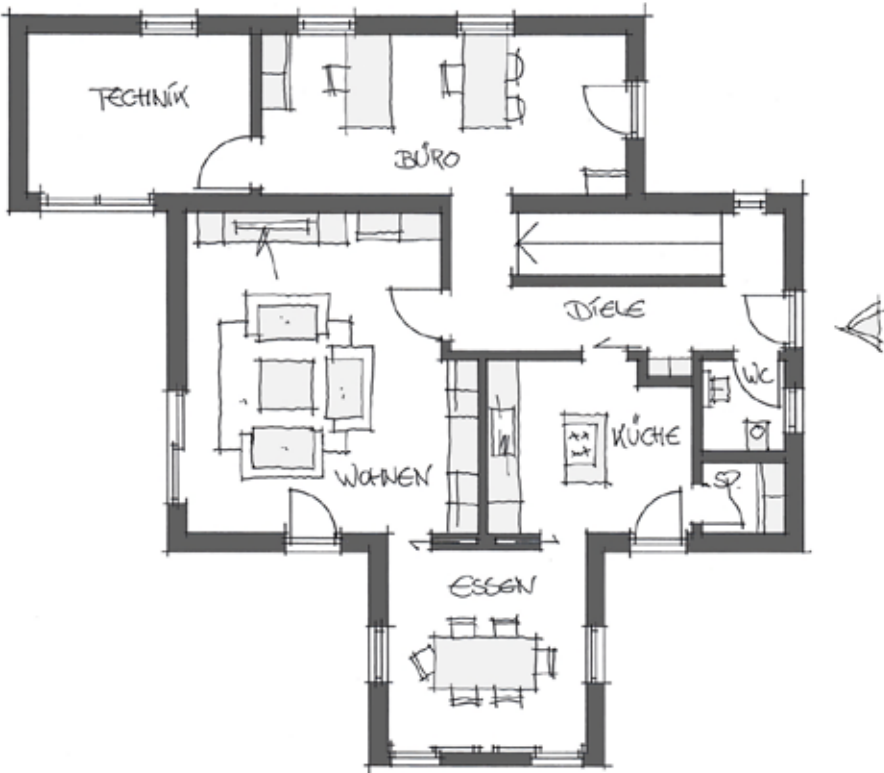
Gesamtnutzfläche: 176,53 m²

Die angegebenen Flächen beziehen sich auf die Nutzfläche. Grundrissdarstellung ohne Maßstab.

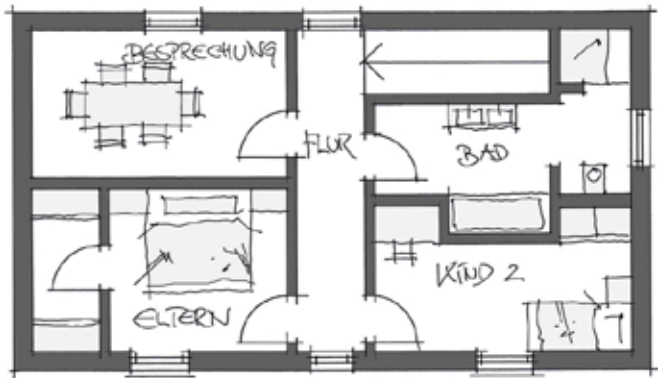
Musterhaus Bad Vilbel

Platz-Nr. 60
Ludwig-Erhard-Straße 60
61118 Bad Vilbel
Tel. +49 6101 307129

Öffnungszeiten:
Mi. bis So.
von 11.00 bis 18.00 Uhr



Erdgeschoss



Obergeschoss



BAD VILBEL Hausdaten

Abmessungen: 7,00 m × 12,50 m
+ 12,50 m × 3,85 m
+ 4,64 m × 4,20 m
Dachform: Satteldach
Dachneigung: 28°
Kniestock: 2 Vollgeschosse

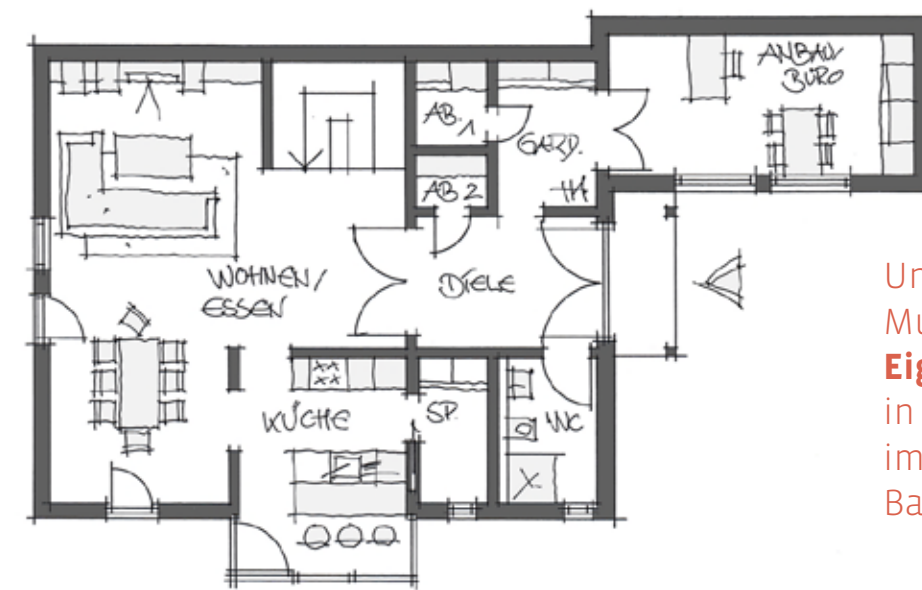
Wohnen: 34,19 m²
Kochen: 13,40 m²
Essen: 15,42 m²
Kind: 12,94 m²
Bad: 12,58 m²
Schlafen/Ankleide: 16,60 m²
Besprechung: 14,77 m²
Technik: 14,00 m²

Gesamtnutzfläche: 183,11 m²

Die angegebenen Flächen beziehen sich auf die Nutzfläche. Grundrissdarstellung ohne Maßstab.



Unser Musterhaus
in der Musterhaus-
ausstellung
Eigenheim & Garten
in Bad Vilbel
bei Frankfurt/Main.



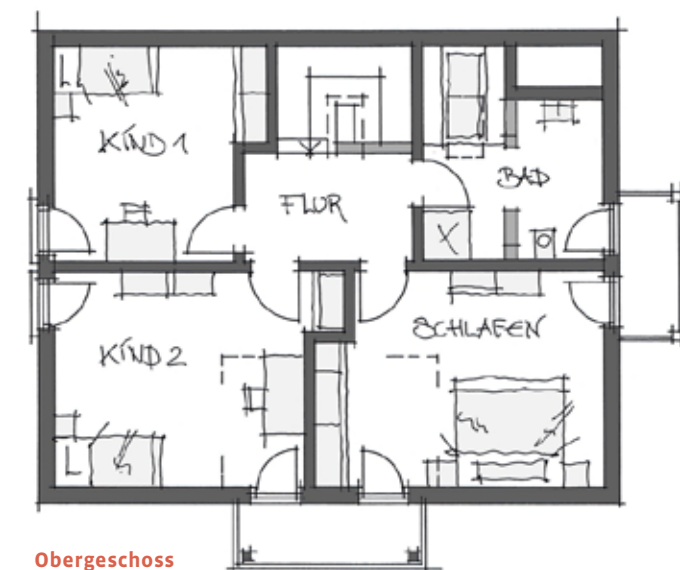
Erdgeschoss

Unser Musterhaus in der
Musterhausausstellung
Eigenheim & Garten
in Fellbach bei Stuttgart
im Rems-Murr-Kreis,
Baden-Württemberg.

Musterhaus Fellbach

Platz-Nr. 48
Höhenstraße 21
70736 Fellbach
Tel. +49 711 5284-621

Öffnungszeiten:
Mi. bis So.
von 11.00 bis 18.00 Uhr



Obergeschoss



MH FELLBACH Hausdaten

Abmessungen: 10,93 m x 8,88 m
+ 6,03 x 3,25 m
Dachform: Satteldach
Dachneigung: 42°
Kniestock: 1,00

Wohnen/Essen: 41,14 m²
Kochen: 13,31 m²
Kind 1: 15,11 m²
Kind 2: 20,14 m²
Bad: 11,61 m²
Schlafen: 21,33 m²
Anbau/Büro: 15,32 m²

Gesamtnutzfläche: 170,01 m²

Die angegebenen Flächen beziehen sich
auf die Nutzfläche. Grundrissdarstellung
ohne Maßstab.



Musterhaus Wincheringen

Öffnungszeiten:
Fr. bis So. von 11.00
bis 16.00 Uhr
und nach Vereinbarung

Luxemburger Allee 31
54457 Wincheringen
Mobil: +49 151 17317676

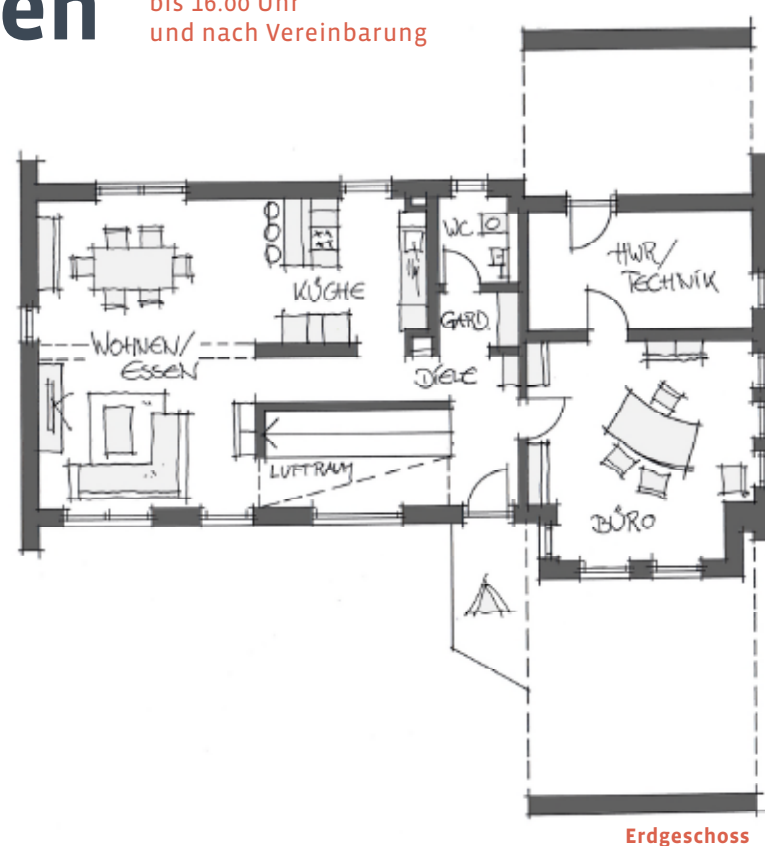
MH WINCHERINGEN Hausdaten

Abmessungen: 16,50 m × 7,50 m
Dachform: Flachdach
Kniestock: 2 Vollgeschosse

Wohnen/Essen: 32,59 m²
Kochen: 12,22 m²
Kind 1: 13,33 m²
Kind 2: 13,58 m²
Bad: 4,95 m²
Schlafen: 14,72 m²
Arbeiten: 22,57 m²
HWR/Technik: 12,93 m²

Gesamtnutzfläche: 179,16 m²

Die angegebenen Flächen beziehen sich auf die Nutzfläche. Grundrissdarstellung ohne Maßstab.



Erdgeschoss



Obergeschoss

Unser Musterhaus im **Neubaugebiet Auf Mont**, in Wincheringen zwischen Trier und Luxemburg.







*Perfekt
aufeinander
abgestimmt.*



Europaweit 3.500 Beschäftigte

Seit der Firmengründung 1966 haben wir uns durch konstantes und natürliches Wachstum zu einem weltweit tätigen Konzern entwickelt. Mit 25 Niederlassungen in 19 Ländern zählen die Firmen der **WOLF SYSTEM-Gruppe** heute zu den leistungsstärksten Betrieben in ihren Bereichen. Mit einer jährlichen Bauleistung von über 5.000 Rundbehältern im Stahlbetonbau wurde **WOLF SYSTEM** zu einem der führenden Betriebe Europas im Segment Behälterbau. Seit den 90er Jahren verstärkt **WOLF SYSTEM** seine Tätigkeiten im Gewerbe- und Industriebau. Ständige Innovationen und Investitionen ermöglichen Produktion und Montage von jährlich über 3.500 Gebäuden und Dachkonstruktionen.

WOLF SYSTEM produziert und errichtet jährlich ca. 700 Häuser. Heute sichern europaweit über 2.700 Beschäftigte, unterstützt durch eine umsichtige und gleichzeitig dynamische Betriebsführung, Erfolg und Wachstum der **WOLF SYSTEM-Gruppe**. Solide Ausbildung, Kreativität und langjährige Firmenzugehörigkeit der Mitarbeiter in Entwicklung, Produktion, Verwaltung und Vertrieb sind – neben der breiten Produktpalette – die wichtigsten Voraussetzungen für die Wettbewerbsfähigkeit der Unternehmensgruppe. Bestens geschulte und hochmotivierte Monteure tragen die Hauptverantwortung für eine reibungslose Bauausführung und somit für langjährige Zufriedenheit der Kunden.

DEUTSCHLAND (D)
WOLF SYSTEM GMBH
HAUPTBETRIEB OSTERHOFEN



Die WOLF-GRUPPE

EUROPAWEIT ERFOLGREICH

ÖSTERREICH (A)
WOLF SYSTEMBAU
GESELLSCHAFT M.B.H.
HAUPTBETRIEB SCHARNSTEIN

DEUTSCHLAND

FRANKREICH

GROSSBRITANNIEN

LITAUEN

LETTLAND

RUSSLAND

UKRAINE

ESTLAND

WEISSRUSSLAND

ITALIEN

ÖSTERREICH

SCHWEIZ

TSCHECHIEN

SLOWAKEI

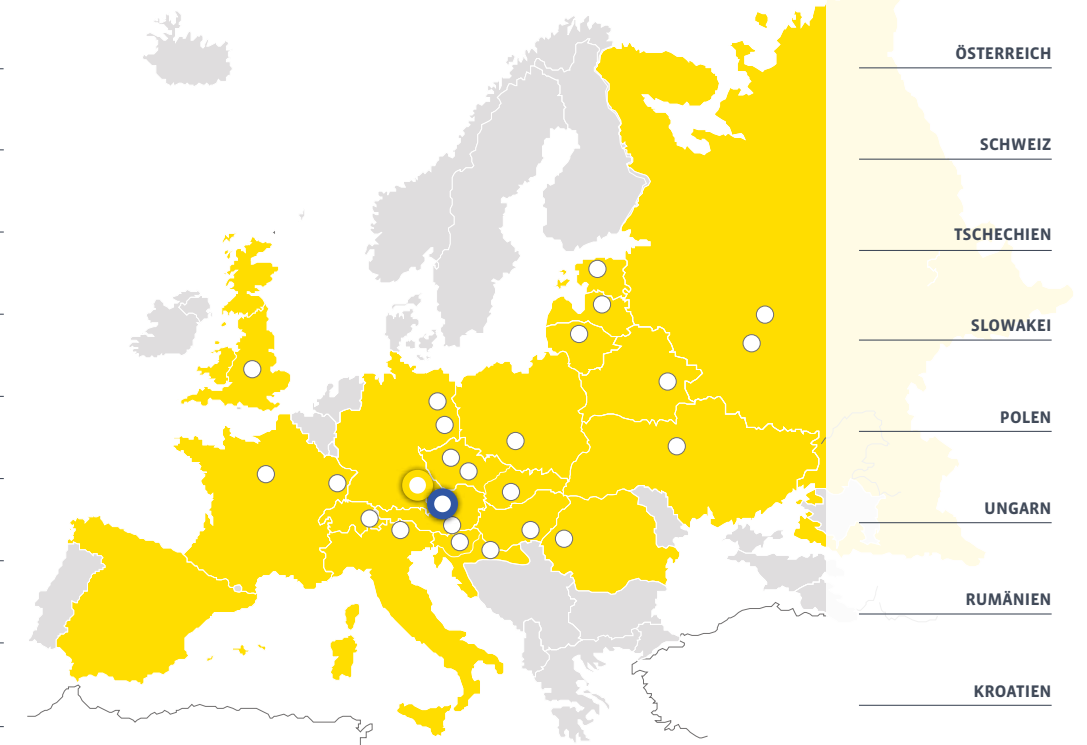
POLEN

UNGARN

RUMÄNIEN

KROATIEN

SLOWENIEN





WOLF SYSTEM GMBH

Am Stadtwald 20 | 94486 Osterhofen
Tel. +49 9932 37-0 | www.wolfhaus.de